Приложение № 1

к договору подряда № \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.

Утверждаю

Директор по недвижимости и общим вопросам

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ефимов Г.В.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

# Общие характеристики помещений.

## Офисное помещение 23 м.кв (5эт., ком. [515](#_Ремонт_офисного_помещения)). Пол - паркет по цементной стяжке, стены - кирпичные, потолок - ж/б плиты, деревянный стеллаж. Работа и материалы – глава 2.

## Офисное помещение 36 м.кв. (5эт. ком [506](#_Ремонт_офисного_помещения.)). Пол - паркет по цементной стяжке, стены - кирпичные облицованные плитами (дсп), потолок - ж/б плиты. Работа и материалы – глава 3.

## Санитарный узел 10,3 м.кв (1 этаж, ком.[110](#_Ремонт_санузла_в)). Мужской туалет. Пол - плитка керамогранит по цементной стяжке (гидроизоляция), стены и перегородки облицованы керамической плиткой, потолок ж/б плиты, подвесной потолок Амстронг, вентиляция - отсутствует. Работа и материалы – глава 3.

## Санитарный узел 13,4 м.кв (1 этаж, ком. [111](#_Ремонт_санузла_в_1)). Женский туалет. Пол - плитка керамогранит по цементной стяжке (гидроизоляция), стены и перегородки облицованы керамической плиткой, потолок - ж/б плиты, подвесной потолок Амстронг, вентиляция - отсутствует. Работа и материалы – глава 3.

# Ремонт офисного помещения в корпусе 1, работа и материалы.

5эт., ком. 515. (23 м.кв)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
| 1 | | 3 | 4 | 5 |
| **Раздел 1. Стены** | | | | |
|  | Демонтаж Кирпичной перегородки (Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/4 кирпича при высоте этажа до 4 м) | | м.кв | 12,7 |
|  | Демонтаж деревянных реек применительно Установка и крепление наличников | | М.пог | 20,0 |
|  | Демонтаж стеллажей применительно Установка элементов каркаса: из брусьев | | м.куб. | 1 |
|  | Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок | | м.кв | 54,5 |
|  | Демонтаж дверных блоков (Установка) блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м.кв | | Шт. | 3,0 |
|  | Зашивка дверного проема ГКЛ по каркасу в один слой с шумоизоляцией | | м.кв | 2,0 |
|  | Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм | | м.кв | 4,2 |
|  | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 10 м.кв толщиной слоя до 20 мм | | м.кв | 7,5 |
|  | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен | | м.кв | 52,0 |
|  | Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ | | кг | 176,8 *0,85\*52\*4* |
|  | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | | м.кв | 52,0 |
| *Н, З* | Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | | т | 0,013 0,0068 |
| *Н, Уд* | Грунтовка | | т | 0,013 0,0068 |
|  | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли | | м.кв | 52,0 |
|  | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | | м.кв | 52,0 |
|  | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску | | м.кв | 52,0 |
|  | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза | | м.кв | 6,0 |
|  | Строительный мусор (вывоз) | | т | 2,521 |
| **Раздел 2. Потолок** | | | | |
|  | Устройство: подвесных потолков типа Армстронг, по каркасу из оцинкованного профиля | | м.кв | 23,0 |
| **Раздел 3. Проемы** | | | | |
|  | Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами: откосов при отделке под окраску | | м.кв | 28,0 |
|  | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | | м.кв | 28,0 |
|  | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей ц-п составом | | м.кв | 28,0 |
|  | Смена дверных приборов: замки врезные | | Шт. | 1 |
|  | Снятие наличников | | м.пог. | 10 |
|  | Установка и крепление наличников | | м.пог. | 10 |
|  | Укладка металлического накладного профиля (порога) | | м.пог. | 0,9 |
|  | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием и антискользящей вставкой, шириной 39 мм, длиной 0,9 м | | шт. | 1 |
|  | Строительный мусор (вывоз) | | т | 0,25 |
| **Раздел 4. Полы** | | | | |
|  | Разборка покрытий полов | | м.кв | 23,0 |
|  | Очистка (Устройство) гидроизоляции | | м.кв | 23,0 |
|  | Укладка металлической сетки в цементобетонное покрытие | | м.кв | 23,0 |
|  | Сетка из проволоки | | т | 0,04209 |
|  | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | | м.кв | 23,0 |
|  | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | | м.кв | 46,0 |
|  | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Бетонит" 5000, толщиной 5 мм | | м.кв | 23,0 |
|  | Подложка под паркет и ламинат "Порилекс НПЭ", толщина 2 мм | | м.кв | 23 |
|  | Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм | | м.кв | 23,58 |
|  | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клее КН-2 | | м.пог. | 23,0 |
|  | Очистка помещений от строительного мусора | | т | 0,00253 |
|  | Строительный мусор | | т | 0,5405 |
|  | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | | т | 3,3115 |
|  |  | |  |  |
| **№ п.п** | **Наименование** | | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| **Материалы** | | | | |
|  | | Гвозди отделочные круглые 1,6x25 мм | т | 0,0001 |
|  | | Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила литопонные МА-25 | т | 0,0035 |
|  | | Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила цинковые МА-22 | т | 0,001 |
|  | | Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2 | кг | 1,185 |
|  | | Мел природный молотый | т | 0,0065 |
|  | | Миткаль «Т-2» суровый (суровье) | 10 м | 0,0731 |
|  | | Олифа комбинированная, марки К-3 | т | 0,0005 |
|  | | Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия | м.кв | 1,44 |
|  | | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом | компл. | 1 |
|  | | Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400 | т | 0,0065 |
|  | | Шурупы с полукруглой головкой 5х70 мм | т | 0,0009 |
|  | | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 | м.кв | 0,2792 |
|  | | Шпатлевка масляно-клеевая | т | 0,0083 |
|  | | Шпатлевка клеевая | т | 0,0076 |
|  | | Винты самонарезающие СМ1-35 | т | 0,0001 |
|  | | Ветошь | кг | 0,1684 |
|  | | Гвозди строительные | т | 0,0003 |
|  | | Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная) | т | 0,0017 |
|  | | Клей для обоев КМЦ | т | 0,0015 |
|  | | Олифа для высококачественной окраски (25% натуральной, 75% комбинированной) | т | 0,0004 |
|  | | Бумага ролевая | т | 0,0037 |
|  | | Клей казеиновый | т | 0,0001 |
|  | | Клей малярный жидкий | кг | 0,7992 |
|  | | Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 | т | 0,027 |
|  | | Обои высококачественные | 100 м.кв | 0,598 |
|  | | Дисперсия поливинилацетатная непластифицированная марки Д50Н | кг | 0,2 |
|  | | Панели потолочные с комплектующими «Армстронг» | м.кв | 23,69 |
|  | | Мастика клеящая кумаронокаучуковая КН-3 | т | 0,001 |
|  | | Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм | мм.кв | 2,94 |
|  | | Подложка под паркет и ламинат "Порилекс НПЭ", толщина 2 мм | м.кв | 23 |
|  | | Покрытие эпоксидное самовыравнивающееся для пола «Ризопокс-4101» | т |  |
|  | | Грунтовка «Ризопокс-1100» | т |  |
|  | | Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ | кг | 6,9 |
|  | | Винты самонарезающие остроконечные длиной 35 мм | шт. | 6,03 |
|  | | Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм | м | 23,23 |
|  | | Клей резиновый № 88-Н | кг | 0,016 |
|  | | Паста антисептическая | т |  |
|  | | Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м.кв ; ДН 24-10, площадь 2,35 м.кв | м.кв | 2 |
|  | | Наличники из древесины типа Н-1, Н-2 размером 13х54 мм | м.пог. | 11,2 |
|  | | Раствор готовый кладочный цементный марки 150 | м.куб. | 0,7038 |
|  | | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5 | м.куб. | 0,1658 |
|  | | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0 | м.куб. | 0,0115 |
|  | | Смеси сухие для наливных полов, марка «Ветонит» 5000 | т | 0,207 |
|  | | Гипсовые вяжущие, марка Г3 | т | 0,0168 |
|  | | Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм | м.куб. | 0,0033 |
|  | | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта | м.куб. | 0,0016 |
|  | | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) | м.куб. | 0,103 |
|  | | Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм | м.кв | 4,2 |
|  | | Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм | м.кв | 23,58 |
|  | | Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | т | 0,0072 |
|  | | Сетка из проволоки | т | 0,04209 |
|  | | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием и антискользящей вставкой, шириной 39 мм, длиной 0,9 м | шт. | 1 |
|  | | Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ | кг | 176,8 |
|  | | Строительный мусор | т | 3,3115 |

# Ремонт офисного помещения, работа и материалы.

корп.1, 5эт. Ком 506. (36 кв.м. )

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | | **Ед. изм.** | **Кол.** |
| 1 | 3 | | 4 | 5 |
| **Раздел 1. Стены** | | | | |
| 1 | | Демонтаж обшивки каркасных стен: плитами древесностружечными 16 мм | м.кв | 42,0 |
| 2 | | Демонтаж деревянных реек применительно Установка и крепление наличников | м | 60,0 |
| 3 | | Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок | м.кв | 62,0 |
| 4 | | Зашивка дверного проема ГКЛ по каркасу с шумоизоляцией | м.кв | 2,0 |
| 5 | | Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм | м.кв | 4,2 |
| 6 | | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 10 м.кв толщиной слоя до 20 мм | м.кв | 7,5 |
| 7 | | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен | м.кв | 62,0 |
| 8 | | Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ | кг | 210,8 |
| 9 | | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | м.кв | 62,0 |
| *Н, З* | | Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | т | 0,013  0,0081 |
| *Н, Уд* | | Грунтовка | т | 0,013  0,0081 |
| 10 | | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли | м.кв | 62,0 |
| 11 | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | м.кв | 62,0 |
| 12 | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску | м.кв | 62,0 |
| 13 | | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза | м.кв | 9,0 |
| 14 | | Строительный мусор | т | 0,7 |
|  | | |  |  |
| **Раздел 2. Потолок** | | | | |
|  | | Устройство: подвесных потолков типа Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля | м.кв | 36 |
| **Раздел 3. Проемы** | | | | |
|  | | Демонтаж дверных блоков (Установка) блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м.кв | м.кв | 4 |
|  | | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м.кв | шт | 1 |
|  | | Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами: откосов при отделке под окраску | м.кв | 3,4 |
|  | | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | м.кв | 3,4 |
| *Н, З* | | Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | т | 0,013  0,0004 |
| *Н, Уд* | | Грунтовка | т | 0,013  0,0004 |
|  | | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли | м.кв | 3,4 |
|  | | Смена дверных приборов: замки врезные | Шт. | 1 |
|  | | Установка и крепление наличников | м.кв | 10,0 |
|  | | Укладка металлического накладного профиля (порога) | М. | 0,9 |
|  | | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием и антискользящей вставкой, шириной 39 мм, длиной 0,9 м | шт. | 1 |
|  | | Строительный мусор | т | 0,5 |
| **Раздел 4. Полы** | | | | |
|  | | Разборка покрытий полов | м.кв | 36,0 |
|  | | Очистка (Устройство) гидроизоляции | м.кв | 36,0 |
|  | | Устройство покрытий наливных составом на эпоксидной смоле толщиной 3 мм и грунтовкой толщиной 0,5 мм | м.кв | 36,0 |
|  | | Укладка металлической сетки в цементобетонное покрытие | м.кв | 36,0 |
|  | | Сетка из проволоки | т | 0,066 |
|  | | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м.кв | 36 |
|  | | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | м.кв | 72 |
|  | | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм | м.кв | 36 |
|  | | Устройство покрытий: из досок ламинированных замковым способом | м.кв | 36 |
| *Д* | | Подложка под паркет и ламинат "Порилекс НПЭ", толщина 2 мм | м.кв | 36 |
| *Д* | | Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм | м.кв | 36,9 |
|  | | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клее КН-2 | м п | 36 |
|  | | Очистка помещений от строительного мусора | т | 0,4 |
|  | | Строительный мусор | т | 0,846 |
|  | | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,846 |
|  | |  |  |  |
| **№ п.п** | | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| ***Ресурсы подрядчика*** | | |  |  |
| **Материалы** | | |  |  |
|  | | Гвозди отделочные круглые 1,6x25 мм | т | 0,0001 |
|  | | Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм | т | 0,0003 |
|  | | Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила литопонные МА-25 | т | 0,0043 |
|  | | Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила цинковые МА-22 | т | 0,0014 |
|  | | Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2 | кг | 1,854 |
|  | | Мел природный молотый | т | 0,0078 |
|  | | Миткаль «Т-2» суровый (суровье) | 10 м | 0,0833 |
|  | | Олифа комбинированная, марки К-3 | т | 0,0008 |
|  | | Пластина губчатая из резины АФ-1 | кг | 0,158 |
|  | | Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия | м.кв | 1,717 |
|  | | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом | компл. | 1 |
|  | | Портландцемент специального назначения сульфатостойкий, марки 400 | т | 0,0078 |
|  | | Шурупы с полукруглой головкой 5х70 мм | т | 0,0013 |
|  | | Смола каменноугольная для дорожного строительства | т | 0,0044 |
|  | | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 | м.кв | 0,3356 |
|  | | Шпатлевка масляно-клеевая | т | 0,01 |
|  | | Патроны для строительно-монтажного пистолета | 1000 шт. | 0,004 |
|  | | Шпатлевка клеевая | т | 0,0091 |
|  | | Винты самонарезающие СМ1-35 | т | 0,0001 |
|  | | Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,5-0,55 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 101-150 мм | т | 0,0006 |
|  | | Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,5-0,55 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 151-200 мм | т | 0,0025 |
|  | | Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350 | м.кв | 16,54 |
|  | | Ветошь | кг | 0,2038 |
|  | | Ерши металлические строительные | кг | 0,75 |
|  | | Гвозди строительные | т | 0,0005 |
|  | | Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная) | т | 0,002 |
|  | | Клей для обоев КМЦ | т | 0,0018 |
|  | | Олифа для высококачественной окраски (25% натуральной, 75% комбинированной) | т | 0,0004 |
|  | | Бумага ролевая | т | 0,0044 |
|  | | Клей казеиновый | т | 0,0002 |
|  | | Клей малярный жидкий | кг | 0,9476 |
|  | | Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 | т | 0,0322 |
|  | | Обои высококачественные | 100 м.кв | 0,713 |
|  | | Дисперсия поливинилацетатная непластифицированная марки Д50Н | кг | 0,2 |
|  | | Панели потолочные с комплектующими «Армстронг» | м.кв | 37,08 |
|  | | Мастика клеящая кумаронокаучуковая КН-3 | т | 0,001 |
|  | | Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм | м.кв | 3,57 |
|  | | Подложка под паркет и ламинат "Порилекс НПЭ", толщина 2 мм | м.кв | 36 |
|  | | Покрытие эпоксидное самовыравнивающееся для пола «Ризопокс-4101» | т | 0,108 |
|  | | Грунтовка «Ризопокс-1100» | т | 0,0216 |
|  | | Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ | кг | 10,8 |
|  | | Винты самонарезающие остроконечные длиной 35 мм | шт. | 6,03 |
|  | | Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм | м | 36,36 |
|  | | Пена монтажная | л | 7,128 |
|  | | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта | м.куб. | 0,0016 |
|  | | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) | м.куб. | 0,103 |
|  | | Клей резиновый № 88-Н | кг | 0,016 |
|  | | Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м.кв ; ДН 24-10, площадь 2,35 м.кв | м.кв | 2 |
|  | | Наличники из древесины типа Н-1, Н-2 размером 13х54 мм | м | 11,2 |
|  | | Раствор готовый кладочный цементный марки 150 | м.куб. | 1,1016 |
|  | | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5 | м.куб. | 0,166 |
|  | | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0 | м.куб. | 0,0194 |
|  | | Смеси сухие для наливных полов, марка «Ветонит» 5000 | т | 0,324 |
|  | | Гипсовые вяжущие, марка Г3 | т | 0,0213 |
|  | | Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм | м.куб. | 0,004 |
|  | | Вода | м.куб. | 1,3551 |
|  | | Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм | м.кв | 4,2 |
|  | | Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм | м.кв | 36,9 |
|  | | Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | т | 0,0085 |
|  | | Сетка из проволоки | т | 0,06588 |
|  | | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием и антискользящей вставкой, шириной 39 мм, длиной 0,9 м | шт. | 1 |
|  | | Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ | кг | 210,8 |
|  | | Строительный мусор (вывоз) | т | 2,046 |

# Ремонт санузла в корпусе 1, работа и материалы.

1 этаж, ком.110, мужской туалет (10,3 кв.м.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | наименование работ | ед.изм. | кол-во. |
| **СТЕНЫ** | | | |
| 1. | Демонтаж со стен и перегородок старой облицовочной плитки | м.кв. | 38,4 |
| 2. | Демонтаж перегородки из кирпича | м.кв. | 4,3 |
| 3. | Устройство перегородки из блоков | м.кв. | 4,3 |
| 4. | Устройство короба из кирпича | м.кв. | 1,8 |
| 5. | Перетирка штукатурки | м.кв. | 38,4 |
| 6. | Расчистка стен от старой краски и шпатлёвки | м.кв. | 9 |
| 7. | Штукатурка стен ц/п. раствором | м.кв. | 12,6 |
| 8. | Грунтовка стен | м.кв. | 56 |
| 9. | Облицовка стен и перегородок плиткой | м.кв. | 56 |
| **ПОТОЛОК** | | | |
| 1. | Демонтаж старого подвесного потолка | м.кв. | 10,3 |
| 2. | Монтаж нового подвесного потолка типа Армстронг | м.кв. | 10,3 |
| **ДВЕРНЫЕ БЛОКИ** | | | |
| 1. | Демонтаж старого наличника | м.п. | 25 |
| 2. | Демонтаж старых дверных блоков | шт. | 3 |
| 3. | Монтаж новых дверных блоков | шт. | 3 |
| 4. | Установка врезного замка | шт. | 1 |
| 5. | Установка санузловых замков | шт. | 2 |
| 6. | Установка наличника | м.п. | 25 |
| **ПОЛЫ** | | | |
| 1. | Демонтаж напольной плитки на ц/п. растворе толщ, слоя 50мм | м.кв. | 10,3 |
| 2. | Устройство ц/п. стяжки | м.кв. | 10,3 |
| 3. | Устройство гидроизоляции | м.кв. | 10,3 |
| 4. | Устройство полов из напольной плитки (керамогранит) | м.кв. | 10,3 |
| **РАЗНОЕ** | | | |
| 1. | Уборка и вынос мусора в контейнер | м.кв. | 10,3 |
| 2. | Перемещение строительных материалов к месту предпологаемой работы | м.кв. | 10,3 |
|  |  |  |  |
| 1. | Деммонтаж старых компактов (сохранить) | шт. | 2 |
| 2. | Демонтаж писсуаров (сохранить) | шт. | 2 |
| 3. | Демонтаж Тюльпана (сохранить) | шт. | 1 |
| 4. | Демонтаж старых канализационных труб ду-110 | м.п. | 4 |
| 5. | Демонтаж старых канализационных труб ду -50 | м.п. | 4 |
| 6. | Монтаж новых канализационных труб ду-110 ПВХ | м.п. | 4 |
| 7. | Монтаж новых канализационных труб ду- 50 ПВХ | м.п. | 4 |
| 8. | Монтаж новых компактов | шт. | 2 |
| 9. | Монтаж новых писсуаров | шт. | 2 |
| 10. | Монтаж Нового Тюльпана и смесителя | шт. | 1 |
| **ЭЛЕКТРИКА** | | | |
| 1. | Демонтаж светильников | шт. | 3 |
| 2. | Демонтаж выключателя | шт. | 1 |
| 3. | Демонтаж проводки | м.п. | 30 |
| 4. | Монтаж новых светильников | шт. | 3 |
| 5. | Монтаж выключателя, внутреннего | шт. | 1 |
| 6. | Монтаж проводки | м.п. | 30 |
| 7. | Монтаж рукосушителя | шт. | 1 |
| **МАТЕРИАЛЫ** | | | |
| 1. | Блоки стеновые 6-100мм | шт. | 37 |
| 2. | Штукатурная смесь | мешок. | 35 |
| 3. | Кладочная смесь | мешок. | 5 |
| 4. | Сетка кладочная | м.п. | 8 |
| 5. | Кирпич красный обыкновенный | шт. | 90 |
| 6. | Грунт проникающий | конистра. | 1 |
| 7. | Плитка облицовочная | м.кв. | 65 |
| 8. | Плиточный клей Юнис | мешок. | 25 |
| 9. | Затирка белая | мешок. | 1 |
| 10. | Керамогранит | м.кв. | 15 |
| 11. | Затирка серая | пачка. | 2 |
| 12. | Крестики | пачка. | 12 |
| 13. | Пескобетон | мешок. | 26 |
| 14. | Водастоп (гидроизоляция) | мешок. | 3 |
| 15. | Подвесной потолок типа Армстронг | м.кв. | 10,3 |
| 16. | Уголок внутренний для плитки (алюминиевый) | шт. | 15 |
| 17. | Уголок наружный для плитки (алюминиевый) | шт. | 15 |
| 18. | Дверной блок входной | шт. | 1 |
| 19. | Дверной блок санузловый | шт. | 2 |
| 20. | Наличник | м.п. | 25 |
| 21. | Замок врезной | шт. | 1 |
| 22. | Петли | пара. | 3 |
| 23. | Замки санузловые | шт. | 2 |
| 24. | Труба ПВХ ДУ-110 | шт. | 2 |
| 25. | Труба ПВХ ДУ- 50 | шт. | 2 |
| 26. | Компакт | шт. | 2 |
| 27. | Писсуар "Домино" | шт. | 2 |
| 28. | Тюльпан | шт. | 1 |
| 29. | Смеситель однорукий | шт. | 1 |
| 30. | Фитинги (Бугатти) | комплект | 3 |
| 31. | Светильник | шт. | 3 |
| 32. | Выключатель (подрозетник) | шт. | 1 |
| 33. | Короб пластиковый | шт. | 2 |
| 34. | Провод медный | м.п. | 30 |
| 35. | Рукосушитель | шт. | 1 |
| 36. | Контейнер | шт. | 1 |

**ВЕНТИЛЯЦИЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Работа** | | | |
| 1 | Монтаж систем вентиляции |  |  |
| 2 | Монтаж электроустановочных изделий и электропроводки |  |  |
| **Материалы** | | | |
| 1 | Вентилятор K 150 XL | шт | 1 |
| 2 | Клапан обратный | шт | 1 |
| 3 | Хомут быстрозажимной FK 150 | шт | 2 |
| 4 | Обратный клапан RSK-150 | шт | 1 |
| 5 | Прямоугольная воздухозаборная решетка IGK-160 | шт. | 1 |
| 6 | Вытяжной диффузор EFF 125 | шт. | 5 |
| 7 | Воздуховоды оцинкованные с фасонными частями до 25% | м2 | 4 |
| 8 | Кнопка пуск-стоп | шт. | 1 |
| 9 | Кабель ВВГнг 3х1,5мм2 | м | 20 |
| 10 | Гофра Д20 | м | 20 |
| 11 | Воздуховод гибкий Д125 | м | 6 |
| 12 | Крепеж | к-т | 1 |

Примечание: подрядчик имеет право предложить альтернативную систему вентиляции, в том числе с функциями автоматического управления.

# Ремонт санузла в корпусе 1, работа и материалы.

1 этаж, ком. 111, женский туалет (13,4 кв.м.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | **наименование работ** | **ед.изм.** | **кол-во.** |
|  | **стены** |  |  |
| 1. | Демонтаж со стен и перегородок старой облицовочной плитки | м.кв. | 38,4 |
| 2. | Перетирка штукатурки | м.кв. | 38,4 |
| 3. | Расчистка стен от старой краски и шпатлёвки | м.кв. | 9 |
| 4. | Штукатурка стен ц/п. раствором | м.кв. | 12,6 |
| 5. | Грунтовка стен | м.кв. | 56 |
| 6. | Облицовка стен и перегородок плиткой | м.кв. | 56 |
|  | **потолок** |  |  |
| 1. | Демонтаж старого подвесного потолка | м.кв. | 13,4 |
| 2. | Монтаж нового подвесного потолка типа Армстронг | м.кв. | 13,4 |
|  | **дверные блоки** |  |  |
| 1. | Демонтаж старого наличника | м.п. | 30 |
| 2. | Демонтаж старых дверных блоков | шт. | 4 |
| 3. | Монтаж новых дверных блоков | шт. | 4 |
| 4. | Установка врезного замка | шт. | 2 |
| 5. | Установка санузловых замков | шт. | 2 |
| 6. | Установка наличника | м.п. | 30 |
|  | **полы** |  |  |
| **1.** | Демонтаж напольной плитки на ц/п. растворе толщ, слоя 50мм | м.кв. | 13,4 |
| 2. | Устройство ц/п. стяжки | м.кв. | 13,4 |
| 3. | Устройство гидроизоляции | м.кв. | 13,4 |
| 4. | Устройство полов из напольной плитки (керамогранит) | м.кв. | 13,4 |
|  | **разное** |  |  |
| 1. | Уборка и вынос мусора в контейнер | м.кв. | 13,4 |
| 2. | Перемещение строительных материалов к месту предполагаемой работы | м.кв. | 13,4 |
|  | **сантехника** |  |  |
| 1. | Демонтаж старых компактов ( сохранить) | шт. | 2 |
| 2. | Демонтаж писсуаров (сохранить) | шт. | 2 |
| 3. | Демонтаж Тюльпана (сохранить) | шт. | 1 |
| 4. | Демонтаж старых канализационных труб ду -110 | м.п. | 4 |
| 5. | Демонтаж старых канализационных труб ду -50 | м.п. | 4 |
| 6. | Монтаж новых канализационных труб ду-110 ПВХ | м.п. | 4 |
| 7. | Монтаж новых канализационных труб ду- 50 ПВХ | м.п. | 4 |
| 8. | Монтаж новых компактов | шт. | 2 |
| 9. | Монтаж новых писсуаров | шт. | 2 |
| 10. | Монтаж Нового Тюльпана и смесителя | шт. | 1 |
|  | **электрика** |  |  |
| 1. | Демонтаж светильников | шт. | 3 |
| 2. | Демонтаж выключателя | шт. | 1 |
| 3. | Демонтаж проводки | м.п. | 30 |
| 4. | Монтаж новых светильников | шт. | 3 |
| 5. | Монтаж выключателя, внутреннего | шт. | 1 |
| 6. | Монтаж проводки | м.п. | 30 |
| 7. | Монтаж рукосушителя | шт. | 1 |
|  |  |  |  |
|  | **материалы** |  |  |
| 1. | Штукатурная смесь | мешок. | 35 |
| 2. | Грунт проникающий | конистра. | 1 |
| 3. | Плитка облицовочная | м.кв. | 65 |
| 4. | Плиточный клей Юнис | мешок. | 25 |
| 5. | Затирка белая | мешок. | 1 |
| 6. | Керамогранит | м.кв. | 15 |
| 7. | Затирка серая | пачка. | 2 |
| 8. | Крестики | пачка. | 15 |
| 9. | Пескобетон | мешок. | 30 |
| 10. | Водастоп (гидроизоляция) | мешок. | 3 |
| 11. | Подвесной потолок типа Армстронг | м.кв. | 13,4 |
| 12. | Уголок внутренний для плитки (алюминевый) | шт. | 15 |
| 13. | Уголок наружный для плитки (алюминевый) | шт. | 15 |
| 14. | Дверной блок входной | шт. | 1 |
| 15. | Дверной блок санузловый | шт. | 2 |
| 16. | Наличник | м.п. | 30 |
| 17. | Замок врезной | шт. | 1 |
| 18. | Петли | пара. | 4 |
| 19. | Замки санузловые | шт. | 2 |
| 20. | Труба ПВХ ДУ-110 | шт. | 2 |
| 21. | Труба ПВХ ДУ- 50 | шт. | 2 |
| 22. | Компакт | шт. | 2 |
| 23. | Писсуар "Домино" | шт. | 2 |
| 24. | Тюльпан | шт. | 1 |
| 25. | Смеситель однорукий | шт. | 1 |
| 26. | Фитинги (Бугатти) | комплект. | 3 |
| 27. | Светильник | шт. | 3 |
| 28. | Выключатель (подрозетник) | шт. | 1 |
| 29. | Короб пластиковый | шт. | 2 |
| 30. | Провод медный | м.п. | 30 |
| 31. | Рукосушитель | шт. | 1 |
| 32. | Контейнер | шт. | 1 |

**ВЕНТИЛЯЦИЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Работа** | | | |
| 1 | Монтаж систем вентиляции |  |  |
| 2 | Монтаж электроустановочных изделий и электропроводки |  |  |
| **Материалы** | | | |
| 1 | Вентилятор K 150 XL | шт | 1 |
| 2 | Клапан обратный | шт | 1 |
| 3 | Хомут быстрозажимной FK 150 | шт | 2 |
| 4 | Обратный клапан RSK-150 | шт | 1 |
| 5 | Прямоугольная воздухозаборная решетка IGK-160 | шт. | 1 |
| 6 | Вытяжной диффузор EFF 125 | шт. | 5 |
| 7 | Воздуховоды оцинкованные с фасонными частями до 25% | м2 | 4 |
| 8 | Кнопка пуск-стоп | шт. | 1 |
| 9 | Кабель ВВГнг 3х1,5мм2 | м | 20 |
| 10 | Гофра Д20 | м | 20 |
| 11 | Воздуховод гибкий Д125 | м | 6 |
| 12 | Крепеж | к-т | 1 |

Примечание: подрядчик имеет право предложить альтернативную систему вентиляции, в том числе с функциями автоматического управления.